

Onderdoor 25
 Postbus 30, 3990 DA Houten
 Telefoon 030 639 26 11
 Fax 030 639 28 99
 E-mail: gemeentehuis@houten.nl
 Internet: www.houten.nl

INKGR: 17GR0338		Reg: 01/09/2017	
			
Casnummer: 17CV000340			
Aan:	Raadslid of -leden	B-INFO:	Collegebrieven
Griffie gemeente Houten			

Aan de raad van de gemeente Houten
 i.a.a. de commissieleden

Datum	Uw kenmerk	Uw brief van	Ons kenmerk	Bijlagen
- 1 SEP 2017			RO/17620338	-

Onderwerp
 Start stedenbouwkundige verkenning

gemeente Houten



Geachte leden van de raad,

Bij de vaststelling van de Woonvisie 2016-2025 op 8 maart 2016 heeft de raad een motie aangenomen waarin het college wordt opgeroepen om een stedenbouwkundige verkenning uit te voeren naar mogelijkheden voor uitbreiding van de woningbouw in Houten. Hierbij is ook aangegeven dat de verkenning mag worden uitgevoerd buiten eerder gestelde kaders, waaronder het bouwen buiten de Rondweg en het betrekken van (oudere) bedrijfslocaties.

Nu het Programma Ruimte is afgerond, starten wij met het traject om te komen tot een verkenning. Een eerste stap daarin is het uitwerken van een offerte-uitvraag om een bureau te selecteren dat de verkenning gaat uitvoeren. Startpunt voor de verkenning is de opbrengst uit het proces rondom de Toekomstvisie Houten 2025 en de Dag van de Ruimte. De stedenbouwkundige verkenning moet inzicht geven in de mogelijkheden en dilemma's voor uitbreiding van woningbouw in Houten. Het is van groot belang dat de verkenning een objectief onderzoek is door een stedenbouwkundig bureau. Op basis van deze inzichten is het mogelijk om voorafgaand aan de gemeenteraadsverkiezingen het debat over uitbreiding van woningbouw te kunnen voeren. Het college doet de raad het aanbod om een debat te organiseren over de uitkomsten van de stedenbouwkundige verkenning.

Een nieuw college en een nieuwe gemeenteraad kunnen de verkenning eventueel een vervolg geven met een stedenbouwkundige- of ruimtelijke visie, waarin bijvoorbeeld een ruimtelijke ontwikkelingsrichting gekozen wordt.

De verwachte doorlooptijd om te komen tot een verkenning is augustus 2017 t/m januari 2018. Hiermee is de verkenning beschikbaar voor de gemeenteraadsverkiezingen.

Wij vertrouwen erop u met deze brief voldoende te hebben geïnformeerd.

Als u nog vragen heeft kunt u contact opnemen met de heer R. Stinissen via telefoonnummer (030) - 63 92 611.

Met vriendelijke groet,
 het college van burgemeester en wethouders
 de secretaris, de burgemeester,

H.S. den Bieman

W.M. de Jong

