

datum	Uw kenmerk	Uw brief van	Ons kenmerk 194751	Bijlagen 2
-------	------------	--------------	-----------------------	---------------

Onderwerp
Vervolg op werkbezoek college Laagraven en introductiekamp HU

Beste mevrouw/mijnheer,

Op 3 juli 2018 hebben wij een groot aantal bewoners van het gebied Laagraven ontmoet tijdens het werkbezoek dat we die dag hebben afgelegd. Als college kijken we terug op een zeer geslaagde bijeenkomst met waardevolle gesprekken. Goed dat u volop van de gelegenheid gebruik gemaakt hebt om uw vragen en zorgen met ons te delen.

Van meerdere aanwezigen hebben we een positieve reactie gekregen op de bijeenkomst. Daarbij hebben we meegekregen dat het werkbezoek een vervolg moet krijgen. U wilt op de hoogte gehouden worden van (toekomstige) ontwikkelingen in het gebied Laagraven. En waar nodig wilt u daarover ook meepraten. Dat begrijpen we en daar gaan we ook voor zorgen. Een en ander staat of valt met een goede communicatie. Met deze brief willen we voor een deel tegemoetkomen aan deze wens.

De onderwerpen waarop u ons tijdens het werkbezoek het meest heeft aangesproken, zijn:

1. Evaluatie evenement Central Park;
2. Uitbreiding aantal evenementen Noordplas Laagraven;
3. Werkzaamheden Rijkswaterstaat aan de A27/A12;
4. Herinrichting Heemsteedseweg/verkeer.

Er zijn ook andere onderwerpen aan de orde gekomen. Daarop komen we later één-op-één terug bij de betreffende bewoners.

1. Evaluatie evenement Central Park

Op zaterdag 26 mei 2018 werd op recreatieterrein Laagraven het muziekfestival 'Central Park' gehouden. Er was niet eerder zo'n groot evenement op dit terrein. We hebben daarom kritisch gekeken naar hoe het evenement verlopen is. Dat hebben we gedaan met alle belanghebbende partijen: de betrokken overheidsdiensten, Down Under, de organisator van het evenement (FestiFairs) en natuurlijk met u als omwonende. Hieronder leest u de belangrijkste bevindingen.

Reacties omwonenden

In de dagen direct na het festival hebben we een aantal klachten van bewoners ontvangen, vooral over geluidsoverlast. Om een zo goed mogelijk beeld te krijgen van hoe omwonenden het festival hebben ervaren hebben we een evaluatieformulier gestuurd naar de bewoners van het gebied.

In totaal hebben we 17 klachten ontvangen van bewoners uit het gebied Laagraven en 2 klachten uit Nieuwegein. Het gaat te ver om alle klachten hier te benoemen. Daarom zijn in bijlage 1 bij deze brief



de (geanonimiseerde) verzamelde vragen opgenomen en van een reactie voorzien. De meest gehoorde klachten gaan over geluidsoverlast, het grote aantal bezoekers, de verkeerssituatie na afloop van het evenement en verstoring van de natuur.

Daarnaast hebben we 9 neutraal/positieve reacties ontvangen van bewoners uit het gebied Laagraven. Dit beeld werd ook bevestigd tijdens het werkbezoek. Het merendeel van de mensen die we gesproken hebben gaf aan (veel) hinder te hebben ondervonden van het muziekfestival. Anderen hebben juist van het festival genoten als bezoeker of hebben er niet zo'n uitgesproken mening over.

Reacties betrokken overheidsdiensten en FestiFairs

De betrokken overheidsdiensten en de festivalorganisatie zijn tevreden over het verloop van het evenement. Aandachtspunten zijn de communicatie over de gratis watervoorziening, betere spreiding van de tappunten voor water en het gebrek aan voldoende schaduwplekken.

De politie was tevreden over de verkeersafwikkeling. Het was druk maar er zijn weinig stremmingen vastgesteld. Voor de volledigheid treft u in bijlage 2 bij deze brief het verslag 'Evaluatie Central Park openbare orde en veiligheid'.

2. Uitbreiding aantal evenementen Noordplas Laagraven

Recreatiegebied Laagraven is niet uitsluitend bestemd voor wandelen en fietsen (extensieve recreatie). Ook het houden van kleinschalige evenementen en jaarlijks één groter evenement behoren tot het regulier gebruik van het gebied. Down Under wil het aantal evenementen op het recreatieterrein verhogen naar 10 per jaar waarvan twee grote evenementen.

Een uitbreiding van activiteiten op het recreatieterrein zal altijd moeten plaatsvinden binnen randvoorwaarden van aanvaardbare hinder, recreatie, verkeershinder en veiligheid. We gaan daarover in gesprek met alle stakeholders in het gebied. De hiervoor genoemde evaluatie van het muziekfestival Central Park is een belangrijke basis voor dit gesprek.

Het is ons duidelijk dat een aantal omwonenden zich zorgen maakt over de door Down Under gewenste uitbreiding van activiteiten. Dat is ook begrijpelijk want een festival 'om de hoek' veroorzaakt nu eenmaal de nodige overlast. Aan de andere kant voorziet het houden van festivals in een regionale behoefte. Dat werd duidelijk door de snelle kaartverkoop en de woonplaatsen van bezoekers van Central Park.

Het bestemmingsplan dat geldt voor het recreatieterrein staat geen tien evenementen per jaar toe. Down Under moet om de uitbreiding te kunnen realiseren, als initiatiefnemer, een verzoek indienen om het bestemmingsplan te wijzigen of een omgevingsvergunning aanvragen om van het bestemmingsplan af te wijken. In die aanvraag moet Down Under duidelijk maken dat de gewenste activiteiten passen binnen de eerder genoemde randvoorwaarden van aanvaardbare hinder, recreatie, verkeershinder en veiligheid.

Uiteindelijk moet de gemeente de afweging maken of, en zo ja in welke mate en onder welke voorwaarden, zij medewerking wil verlenen aan de plannen van Down Under. Daarbij worden alle belangen meegewogen. We willen hierover graag met u in gesprek blijven. Wanneer er meer duidelijkheid is over de plannen van Down Under organiseren wij een nieuwe bijeenkomst voor omwonenden. U ontvangt te zijner tijd een uitnodiging.

3. Werkzaamheden Rijkswaterstaat aan de A27/A12

Binnen het project 'A27/A12: aanpassing Ring Utrecht' treft Rijkswaterstaat alle wettelijk verplichte maatregelen. Aanvullend daarop worden er geluidsschermen geplaatst en komen er in het gebied meer bomen terug.

Desondanks plaatsen enkele bewoners vraagtekens bij de te verwachten geluidsoverlast en de gevolgen voor de luchtkwaliteit. Rijkswaterstaat spreekt met alle betrokken bewoners in het gebied. Daarnaast kunt u ook bij de gemeente terecht met uw vragen die wij op onze beurt met Rijkswaterstaat bespreken. Een voorbeeld hiervan is de vraag van een bewoner om ondersteuning voor uitvoering van een 0-meting naar de heersende geluidbelasting en luchtkwaliteit. Wij gaan daarover in gesprek met Rijkswaterstaat.

In augustus zal wethouder Kees van Dalen een gesprek hebben met enkele betrokken bewoners in het gebied. Indien nodig komen wij daarna bij u hierop terug.

4. Herinrichting Heemsteedseweg/verkeer

De herinrichting van de Heemsteedseweg heeft vertraging opgelopen. Door de tekorten op de Uithoflijn in Utrecht heeft een besluit van de provincie over subsidie voor de Heemsteedseweg lang op zich laten wachten. Realisatie in 2018 is niet meer haalbaar. We streven naar realisatie in het voorjaar van 2019.

U hebt ook melding gemaakt van onveilige verkeerssituaties. Op de Heemsteedseweg en de Overeindseweg gaat het om toegenomen drukte met veel vrachtverkeer (sluiproute verkeer depot Rijkswaterstaat) en de elektrische wagentjes van Picnic. Op de Koppeldijk en Waijensdijk gaat het om te hard rijden. U vraagt ons om snelheidscontroles uit te voeren.

Met alle veranderingen in het gebied staat de bereikbaarheid van (agrarische) bedrijven onder druk. Bedrijven vragen ons om daar rekening mee te houden bij toekomstige evenementen en andere ontwikkelingen.

Deze, en nog andere opmerkingen hebben we meegenomen als 'huiswerk'. We komen daar later bij u op terug.

Introductiekamp HU

Ten slotte willen wij u informeren over het aanstaande introductiekamp van de Hogeschool Utrecht op het recreatieterrein Laagraven. Dat zal plaatsvinden van 24 tot en met 31 augustus 2018 bij de Noordplas.

Er is dit jaar voor het introductiekamp een omgevingsvergunning vereist omdat er dit jaar al 3 activiteiten hebben plaatsgevonden die volgens de begripsbepalingen in het bestemmingsplan als evenement aangemerkt moeten worden. Dat waren de Obstacle Run, Central Park en een drive-in bioscoop.

Voor het introductiekamp is die omgevingsvergunning onlangs aangevraagd. De aanvraag wordt op dit moment door ons getoetst. Wij zijn van plan deze vergunning te verlenen, om de volgende redenen:

- het is geen openbaar evenement en het heeft een beperkte omvang;
- wij hebben de afgelopen 7 jaar ook toestemming verleend voor deze activiteit;
- mogelijk overlast gevend muziekgeluid wordt beperkt tot 1 avond (donderdag 30 augustus 2018 van 19.00 tot 0.00 uur excl. soundcheck).

Gezien de klachten die we hebben ontvangen na de voorgaande editie van het introductiekamp, zullen we extra aandacht besteden aan het zoveel mogelijk voorkomen van geluidhinder. We zullen dat vooraf bespreken met de organisatie en houden extra toezicht op de naleving van de geluidsvoorschriften.

Vragen

Als u meer wilt weten over het introductiekamp neemt u dan contact op met mevrouw Schreurs of mevrouw Verhagen. Hebt u andere vragen naar aanleiding van deze brief, dan kunt u contact opnemen met de heer Van der Meer. Allen zijn bereikbaar via 030 6392611.

Met vriendelijke groet,

het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Houten
de secretaris, de burgemeester,

H.S. den Bieman

W.M. de Jong